

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
odbor stavebního úřadu



MELTX008U2G7

Spis. zn.: SÚ/17676/2013/DRD/US
Čj.: OSÚ/21787/2013

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Daniela Drdová
Telefon: +420 476 767 865
Fax: +420 476 767 801
E-mail: daniela.drdova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 15.05.2013

NABÝLO ÚČINNOSTI

DNE 14.5.2013

STAVEBNÍ ÚŘAD LITVÍNŮV

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o územní souhlas podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona, kterou dne 22.04.2013 podalo

MĚSTO LITVÍNŮV, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

Stavební úpravy objektu MŠ Paraplíčko

Litvínov, Janov, Gluckova č.p. 136

(dále jen "záměr"), v obci Janov č.p. 136, na pozemcích st. p. 313, 577/6, 577/5 v katastrálním území Janov u Litvínova.

Záměr obsahuje:

- *Venkovní dešťová kanalizace* - Odvod dešťových vod ze střechy objektu MŠ je v současné době veden vnitřními svody. Z důvodu plánovaných stavebních úprav, které řeší i přespádování ploché střechy budou interní svody nahrazeny novými vnějšími svody umístěnými na jižní straně objektu. Svody budou zaústěny do podzemního potrubí dešťové kanalizace, která bude napojena na stávající kanalizační přípojku.
- *Oplocení* – Bude provedena oprava a výměna stávajícího oplocení (v severní části). Dojde k osazení nových vjezdových dvoukřídlých vrat na východní straně. Plotová pole jsou tvořena z pletiva, stojky z konstrukcí obdélníkového tvaru.
- *Zpevněné plochy* – zpevněné plochy ze zámkové dlažby (chodníčky) budou opraveny a propojeny.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Umístění stavby je v souladu s Územním plánem města Litvínov schváleným zastupitelstvem Města Litvínov dne 29.11.2001, účinné dne 15.03.2002.
- Záměr stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- nejedná se o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, nebo pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona; územní souhlas postačí v případech:

- stavebních záměrů uvedených v § 103

Pro provedení záměru se v souladu s ustanovením § 96 odst. 4 stavebního zákona stanovují tyto podmínky:

- Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. ze dne 22.03.2013 pod zn. O13610019040/TPCZ/We.
- Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření SEVER Plus, s.r.o. ze dne 16.04.2013, vč. podmínek pro provádění činností v ochranném pásmu zařízení a zařízení rozvodů STK.
- Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 28.02.2013 zn. 0100139796, vč. Podmínek pro provádění v ochranných pásmech vedení.
- Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě společnosti UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 26.03.2013 zn. A1401/2013.
- Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a. s. ze dne 28.02.2015 č. j. 533804/13.

Přílohy k žádosti a jiné písemnosti:

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření ze dne 22.03.2013 zn. O13610015089
UPC Česká republika, s.r.o. - vyjádření ze dne 26.03.2013 zn. A1401/2013
Severočeská teplárenská, a.s. - vyjádření ze dne 25.03.2013 zn. CZT/098/2013/Ža
SEVER Plus, s.r.o. - vyjádření ze dne 16.04.2013
Telefónica Czech Republic, a.s. - vyjádření ze dne 28.02.2013 č.j. 533804/13
RWE Distribuční služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 28.02.2013 zn. 5000752684
ČEZ ICT Services, a.s. - vyjádření ze dne 28.02.2013 zn. 0200091031
ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření ze dne 28.02.2013 zn. 0100139796
dokumentace záměru
plná moc

Poučení:

Na vydání územního souhlasu se dle ustanovení § 96 odst. 4 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu a proto není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proto proti němu odvolat.

Územní souhlas platí podle § 96 odst. 7 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas se doručuje žadateli spolu s ověřeným situačním výkresem; s vyznačením účinnosti se doručuje osobám uvedeným v § 96 odstavci 3 písm. d), dotčeným orgánům a místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas nepozbývá platnosti bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na žádost oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst.1) a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst.3) stavebního zákona.

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí majetku, i šetrnost k sousedství. Svépomocí může výše uvedenou stavbu provádět jen tehdy, jestliže zajistí podle § 160 odst. 4 stavebního zákona stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Stavebním dozorem podle ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stavebního zákona se rozumí odborný dozor nad prováděním stavby osobou, která má vysokoškolské vzdělání stavebního nebo architektonického směru nebo střední vzdělání stavebního směru s maturitní zkouškou a alespoň tři roky praxe při provádění staveb.

Před započatím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich správci přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto správců při zvýšené opatrnosti.

Upozorňujeme, že se jedná o stavbu, která dle § 103 odst. 1 písm. e) 10 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ji realizovat na základě tohoto souhlasu.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
LITVÍNŮV ®
odbor - Stavební úřad



Bc. Petr Kačala
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

Ověřený situační výkres (pouze žadatel)

Obdrží:

Dodejky

Žadatel

MĚSTO LITVÍNŮV, zastoupené Městským úřadem, odborem investic a regionálního rozvoje,
náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Zástupce žadatele

Luboš Beneda, Čížická č.p. 279, 332 09 Štěnovice

STAVBA POUZITÍ VELEB KONTROLNÍ FUNKCE

ZÁJMOVÝ OBJEKT



HRANICE ZÁJMOVÉHO OZEMÍ INVESTORA - OPLOČENÍ BUDE NOVĚ VYSPRAVENO

- ŠTERKODRŮ 14/8 TL 40 mm
- ŠTERKODRŮ 16/16 TL 50 mm
- ŠTERKODRŮ 10/63 TL 100 mm
- ZHUTNĚNÝ PĚŠ

OPLOČENÍ CHODNÍKŮ KOLEM OBJEKTU ŠÍŘE 500 MM

- VYTVÁŘENÍ ŘÍČNÍ KAMENNÝ - KÁČEK TL 100mm, OCHRANĚNÍ ZÁHROBNÍKŮM OBRUBNÍKŮM DO BETONOVÉHO LŮŽE
- ŠTERKODRŮ TL 150 mm

GLUCKOVA

577/132

577/117

577/16

JAKO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ KOLEM OBJEKTU
SÍŤ JE NUTNĚ DBAT ZVÝŠENÍ POZORNOSTI

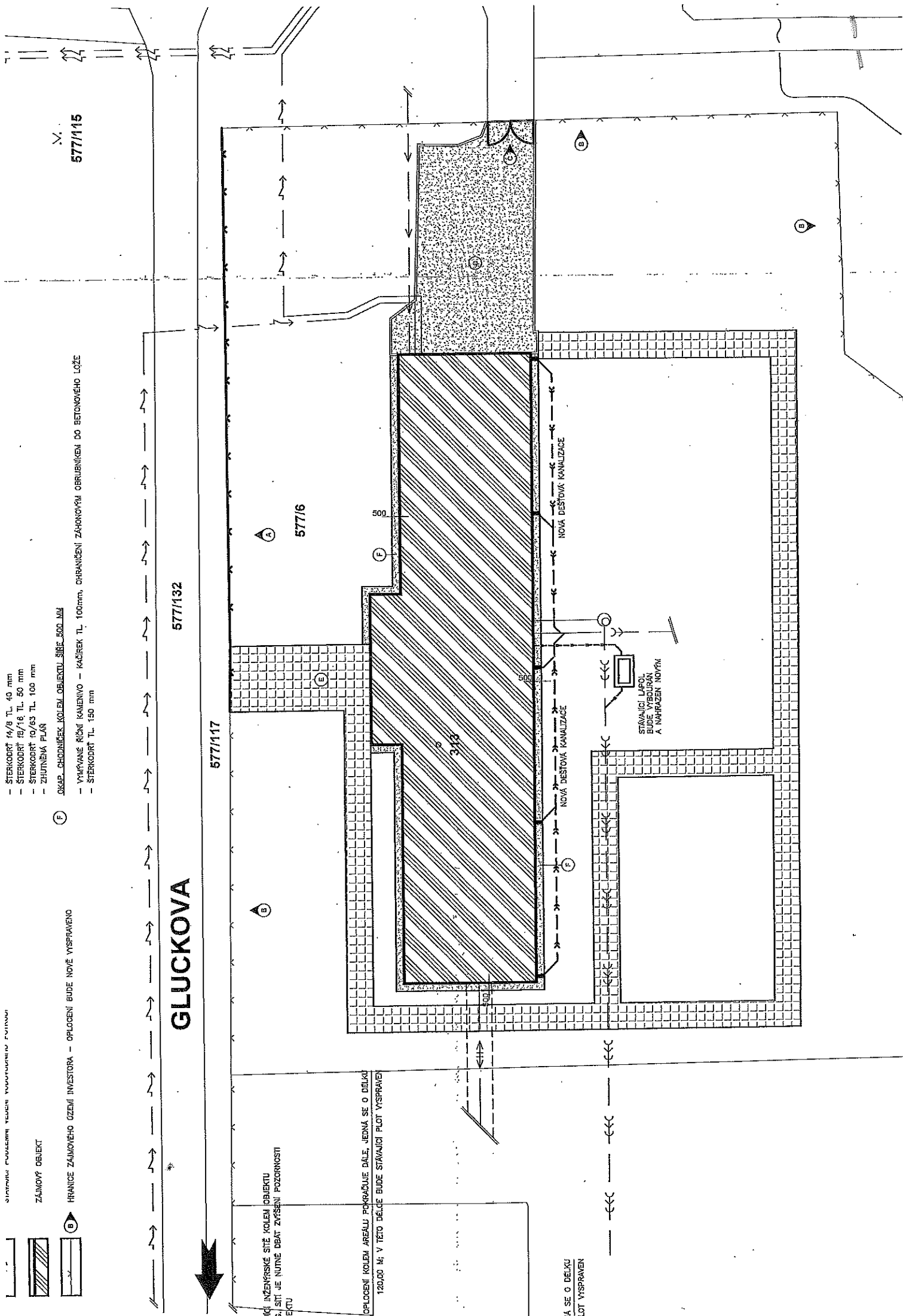
OPLOČENÍ KOLEM AREÁLU POKRAČUJE DÁL, JEDNÁ SE O DĚLU
120,00 M, V TĚTO DĚLCE BUDE STÁVAJÍCÍ PLOT VYSPRAVEN

JAKO SE O DĚLU
"LOT VYSPRAVEN"

STÁVAJÍCÍ LÁPŮL
BUDE VYBOURÁN
A NÁHRADEN NOVÝM

NOVÁ DĚSTOVÁ KANALIZACE

NOVÁ DĚSTOVÁ KANALIZACE



577/115